

TRƯỚC TÒA ÁN QUẬN

, BANG MISSISSIPPI

CHỦ NHÀ:

và

NGƯỜI THUÊ NHÀ: _

._

Mã vụ án _ . Mã số ghi án _ . Số trang _ .

ĐƠN YÊU CẦU BAN HÀNH LỆNH TRỰC XUẤT

ĐẾN NAY CHỦ NHÀ trong vụ án nêu trên nộp đơn yêu cầu Tòa án này ban hành Lệnh trực xuất. Để hỗ trợ cho yêu cầu đó, Chủ nhà, hoặc người đại diện được ủy quyền hợp pháp của Chủ nhà, tuyên thệ trung thực:

1. Tòa án này đã đưa ra phán quyết cuối cùng về việc trực xuất (những) người thuê nhà khỏi cơ sở mà chủ nhà hiện đang tìm cách sở hữu toàn bộ và (những) người thuê nhà đã không rời khỏi cơ sở theo lệnh của Tòa án này. Bản sao phán quyết cuối cùng được đính kèm theo đơn này.
2. Chủ nhà đã thanh toán hoặc nộp đồng thời với đơn này tất cả các khoản phí áp dụng được yêu cầu khi yêu cầu Lệnh trực xuất.
3. Trong trường hợp này, Chủ nhà hoàn toàn tuân thủ tất cả các yêu cầu do luật pháp hoặc lệnh của tòa án đặt ra liên quan đến việc ban hành Lệnh của tòa án.

Nếu đơn yêu cầu ban hành Lệnh trực xuất CHỈ dựa trên việc người thuê nhà không thanh toán tiền thuê nhà thì hãy chọn ô:

- Toàn bộ số tiền thuê nhà chưa thanh toán và các khoản tiền khác được Tòa án này trao cho chủ nhà trong phán quyết cuối cùng vẫn chưa được thanh toán tính đến ngày nộp đơn này. Đã quá ngày chuyển đi theo lệnh của tòa án trong phán quyết cuối cùng. Chủ nhà đã hành động một cách thiện chí bằng việc không từ chối chấp nhận đề nghị thanh toán của (những) người thuê nhà vào hoặc trước ngày chuyển đi và thanh toán đầy đủ số tiền thuê nhà chưa thanh toán và các khoản tiền khác theo phán quyết cuối cùng.

VÌ VẬY, CHỦ NHÀ yêu cầu Tòa án ngay lập tức ban hành Lệnh trực xuất cho cảnh sát trưởng hoặc bất kỳ cảnh sát nào của quận nơi có cơ sở hoặc một phần của cơ sở đó, ngay lập tức ra lệnh cho cảnh sát trưởng hoặc cảnh sát trực xuất (những) người thuê nhà và tất cả những người khác trong cơ sở, đồng thời trao toàn quyền sở hữu cho chủ nhà.

NGÀY tháng , năm 20 .

_____ dành cho Chủ nhà

CHỨNG NHẬN BẰNG CHỮ KÝ VÀ ĐÓNG DẤU ngày tháng , năm 20.

THƯ KÝ TÒA ÁN / D.C.

(Dấu)